



Angeschlagen am: -7. Jan. 2019/

Abgenommen am:



**Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz**

8073 Feldkirchen bei Graz - Triester Straße 57

Telefon: 0316/ 29 11 35 - 0 - Fax: 0316/ 29 58 03  
gde@feldkirchen-graz.gv.at - www.feldkirchen-graz.at  
UiD.Nr.: ATU 28561008 - DVR 0107379



FELDKIRCHEN BEI GRAZ  
KALSDORF BEI GRAZ  
PREMSTÄTTEN  
SEIERSBERG-PIRKA  
WERNDORF  
WUNDSCHUH

GZ.: 030/2019-1966-Wa

Feldkirchen bei Graz, am 04.01.2019

Gegenstand: Baubehördliche Bewilligung  
**Bauhilfe, Gemeinnützige Gesellschaft m.b.H.,**  
Errichtung einer Trafostation und einer Freitreppe

## Kundmachung

Mit der Eingabe vom 21.12.2018 hat die Bauhilfe, Gemeinnützige Gesellschaft m.b.H., Meidlinger Hauptstraße 11, 1120 Wien, gemäß § 22 Abs 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (Stmk BauG) idGF. um die Erteilung der Baubewilligung zwecks Errichtung einer Trafostation und einer Freitreppe auf den Grundstücken Nr.: **580/1 und 580/3, EZ 140, KG 63248 Lebern**, angesucht.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. Die baurechtliche Vorprüfung ergab, dass durch die geplanten Baumaßnahmen keine Nachbarrechte iSd § 26 Stmk BauG beeinträchtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, dieses bis längstens 21.01.2019 schriftlich bei der Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz einzubringen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum 21.01.2019 während der Parteienverkehrszeiten im Marktgemeindegang zur allgemeinen Einsicht auf.

Gemäß § 27 Abs 1 Stmk BauG idGF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

F. d. R. d. A.

Der Bürgermeister:  
Erich Gosch eh.

Ergeht gleichlautend an:

Bauwerber/Eigentümer Bauhilfe, Gemeinnützige Gesellschaft m.b.H., Meidlinger Hauptstr. 11, 1120 Wien

Planverfasser koba.architektur ZT gmbH, Hollergasse 31/1, 1150 Wien

Nachbarn  
Alma Camdžic, Wagnitzstraße 4f/6, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Dino Camdžic, Wagnitzstraße 4f/6, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Alois Dokter, Niechtenmühlstraße 21, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Andrea Dokter, Niechtenmühlstraße 21, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Sonja Frischmann, Welzenegger Zeile 3, 9020 Klagenfurt am Wörthersee  
Erich Frühwirth, Wagnitzstraße 4g/1, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Monika Frühwirth, Wagnitzstraße 4g/1, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Sonja Heigl, Wagnitzstraße 4g/5, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Wilfried Heigl, Wagnitzstraße 4g/5, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Marisa Kreiner, Wagnitzstraße 4g/4, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz, Triester Straße 57, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Johann Mitterbauer, Pirchäckerstraße 4, 8053 Graz  
Jusuf Murtic, Wagnitzstraße 4f/5, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Ramiza Murtic, Wagnitzstraße 4f/5, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Mag. phil. Helmut Scherer, Wagnitzstraße 4f/4, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Georgiana Tanase, Wagnitzstraße 4f/2, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Viorel Tanase, Wagnitzstraße 4f/2, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Günther Töscher, Wagnitzstraße 4g/3, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Heidemarie Töscher, Wagnitzstraße 4g/3, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Angela Wilfling, Wagnitzstraße 4f/3, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Ing. Christian Zöhrer, Wagnitzstraße 4f/1, 8073 Feldkirchen bei Graz  
Eva Zöhrer, Wagnitzstraße 4f/1, 8073 Feldkirchen bei Graz

Bausachverständiger BM Ing. Josef Greiner, Dürnbergstraße 38, 8071 Hausmannstätten