



Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz

8073 Feldkirchen bei Graz - Triester Straße 57

Telefon: 0316/ 29 11 35 – 0 - Fax: 0316/ 29 58 03
gde@feldkirchen-graz.gv.at - www.feldkirchen-graz.at
UiD.Nr.: ATU 28561008 - DVR 0107379



FELDKIRCHEN BEI GRAZ
KALSDORF BEI GRAZ
PREMSTÄTEN
SEIERSBERG-PIRKA
WERNDORF
WUNDSCHUH

GZ.: 030/2020-1770-Wa

Feldkirchen bei Graz, am 07.01.2020

Gegenstand: Baubehördliche Bewilligung

Brigitte Hafner, Am Klostergrund 20/1, 8072 Fernitz

Errichtung eines Schutzdaches für 5 KFZ

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 23.12.2019 hat Fraz Brigitte Hafner, Am Klostergrund 20/1, 8072 Fernitz, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (Stmk BauG) idGF. um die Erteilung der Baubewilligung zwecks Errichtung eines Schutzdaches für 5 KFZ auf dem Grundstück Nr.: **283/1**, EZ **778**, KG 63290 **Wagnitz**,angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), BGBl. Nr. 51/1991 idGF. i.V.m dem § 24 Abs 1 Stmk BauG die örtliche und mündliche Bauverhandlung für

Mittwoch, den 22.01.2020, um ca. 08:00 Uhr

mit Zusammentritt an Ort und Stelle (Triester Straße 305)

anberaamt.

Verhandlungsleiter: Mag. Karl Wolfgang Schöff, LL.M.

Gemäß § 27 Abs 1 Stmk BauG idGF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs 1 Stmk BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten zur allgemeinen Einsicht auf.

F. d. R., d. A.


Der Bürgermeister:
Erich Gosch eh.

Ergeht gleichlautend an:

| | |
|----------------------|---|
| Bauwerber/Eigentümer | Brigitte Hafner, Am Klostergrund 20/1, 8072 Fernitz |
| Planverfasser | Synro Baumanagement GmbH, Josef-Kölbl-Weg 5, 8073 Feldkirchen bei Graz |
| Nachbarn | Horst Bernhart, Dorfstraße 25, 8302 Nestelbach bei Graz Margareta Bernhart, Hohlweg 2, 8073 Feldkirchen bei Graz Eva Burger, Triester Straße 309/3, 8073 Feldkirchen bei Graz Wendelin Burger, Triester Straße 309/3, 8073 Feldkirchen bei Graz Maria Gaggl, Auerling 14, 8813 Sankt Lambrecht Josef Lienhart, Riegelschneiderweg 11, 8073 Feldkirchen bei Graz Peter Peschl, Gabelsbergerstraße 14/2, 8020 Graz Projekt Triesterstraße 306 der Syn-Ro Immobilienentwicklung und -verwaltung GmbH & Co KG, Hauptstraße 19, 8071 Raaba-Grambach Barbara Skarget, Hafnerstraße 12c/4, 8073 Feldkirchen bei Graz Andreas Wöhrer, Wagnitzstraße 112, 8073 Feldkirchen bei Graz |
| Bausachverständiger | BM Ing. Josef Greiner, Dürnbergstraße 38, 8071 Hausmannstätten |