



Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz

8073 Feldkirchen bei Graz - Triester Straße 57

Telefon: 0316/ 29 11 35 – 0 - Fax: 0316/ 29 58 03
gde@feldkirchen-graz.gv.at - www.feldkirchen-graz.at
UId.Nr.: ATU 28561008 - DVR 0107379



FELDKIRCHEN BEI GRAZ
KALSDORF BEI GRAZ
PREMSTÄTTEN
SEIERSBERG-PIRKA
WERNDORF
WUNDSCHUH

GZ.: 030/2019-858-Wa

Feldkirchen bei Graz, am 30.12.2019

Gegenstand: Baubehördliche Bewilligung

Semiza Muminovic, Straßganger Straße 57a/2, 8020 Graz

Abbruch des DG, Zubau im EG und Neubau eines OGs beim bestehenden Wohnhaus

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 01.08.2019 hat Frau Semiza Muminovic, Straßganger Straße 57a/2, 8020 Graz, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (Stmk BauG) idGF. um die Erteilung der Baubewilligung zwecks Umbau des bestehenden Wohnhauses durch den Abbruch des DGs, Zubau im EG und Neubau eines OGs auf dem Grundstück Nr.: **116/4**, EZ **422 KG 63290 Wagnitz**, angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), BGBl. Nr. 51/1991 idGF. i.V.m dem § 24 Abs 1 Stmk BauG die örtliche und mündliche Bauverhandlung für

Mittwoch, den 22.01.2020, um ca. 10:45 Uhr

mit Zusammentritt an Ort und Stelle (Hugo-Wolf-Gasse 1)

anberaumt.

Verhandlungsleiter: Mag. Karl Wolfgang Schöff, LL.M.


Gemäß § 27 Abs 1 Stmk BauG idGF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs 1 Stmk BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten zur allgemeinen Einsicht auf.

F. d. R. d. A. 

Der Bürgermeister:
Erich Gosch eh.

Ergeht gleichlautend an:

| | |
|----------------------|--|
| Bauwerber/Eigentümer | Semiza Muminovic, Straßganger Straße 57a/2, 8020 Graz |
| Eigentümer | Ismet Muminovic, Hugo-Wolf-Gasse 1, 8073 Feldkirchen bei Graz Ramiza Muminovic, Hugo-Wolf-Gasse 1, 8073 Feldkirchen bei Graz Suad Muminovic, Mozartstraße 1/1, 5230 Mattighofen |
| Nachbarn | Alois Eckhart, Triester Straße 251, 8073 Feldkirchen bei Graz Friederike Eckhart, Triester Straße 251, 8073 Feldkirchen bei Graz Maria Freiberger-Tannenber, Triester Straße 260, 8073 Feldkirchen bei Graz Tancred-Georg Freiberger-Tannenber, Triester Straße 260, 8073 Feldkirchen bei Graz Erika Kronheim, Triester Straße 256, 8073 Feldkirchen bei Graz Ewald Kronheim, Am Ölberg 11, 8052 Graz Anna Lukas, Triester Straße 345, 8401 Feldkirchen bei Graz Birgit Moritz, Schwarzer Weg 28, 8054 Graz Franz Reisacher, Hugo-Wolf-Gasse 3, 8073 Feldkirchen bei Graz Gerda Reisacher, Hugo-Wolf-Gasse 3, 8073 Feldkirchen bei Graz |
| Sonstige Beteiligte | Abwasserverband Grazerfeld, Untere Aue 20, 8410 Wildon Energie Steiermark AG, Leonhardgürtel 10, 8010 Graz Flughafen Graz Betriebs GmbH, Flughafenstraße 51, 8073 Feldkirchen bei Graz |
| Sachverständiger | BM Ing. Josef Greiner, Dürnbergstraße 38, 8071 Hausmannstätten RKM Bernd Jaklitsch, Feldkirchner Weg 100, 8055 Graz |