



Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz

8073 Feldkirchen bei Graz - Triester Straße 57

Telefon: 0316/ 29 11 35 – 0 - Fax: 0316/ 29 58 03
gde@feldkirchen-graz.gv.at - www.feldkirchen-graz.at
UiD.Nr.: ATU 28561008 - DVR 0107379



FELDKIRCHEN BEI GRAZ
KALSDORF BEI GRAZ
PREAASÄTTEN
SEIERSBERG-PIRKA
WERNDORF
WUNDSCHUH

GZ.: 030/2019-991-Wa

Feldkirchen bei Graz, am 30.12.2019

Gegenstand: Baubehördliche Bewilligung

Senad Horozovic, Rennergasse 24/2, 8073 Feldkirchen bei Graz

Errichtung einer Außenstiege und eines Vordaches

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 18.11.2019 hat Senad Horozovic, Rennergasse 24/2, 8073 Feldkirchen bei Graz, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (Stmk BauG) idGF. um die Erteilung der Baubewilligung zwecks Errichtung einer Außenstiege und eines Vordaches auf dem Grundstück Nr.: **481/15**, EZ **520**, KG 63248 **Lebern**, angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), BGBl. Nr. 51/1991 idGF. i.V.m dem § 24 Abs 1 Stmk BauG die örtliche und mündliche Bauverhandlung für

Mittwoch, den 22.01.2020, um ca. 09:15 Uhr

mit Zusammentritt an Ort und Stelle (Rennergasse 24)

anberaunt.

Verhandlungsleiter: Mag. Karl Wolfgang Schöff, LL.M.

Gemäß § 27 Abs 1 Stmk BauG idGF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs 1 Stmk BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte

hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

F. d. R. d. A.


Der Bürgermeister:
Erich Gosch eh.

Ergeht gleichlautend an:

Bauwerber/Eigentümer	Senad Horozovic, Rennergasse 24/2, 8073 Feldkirchen bei Graz
Planverfasser	Immobilien-Service Gesellschaft m.b.H., Am Wagrain 14, 8053 Graz
Nachbarn	Adolf Egger, Triester Straße 135/1, 8073 Feldkirchen bei Graz Michael Kaufmann, Kirchweg 17/26, 8101 Gratkorn Alois Loidl, Rennergasse 22, 8073 Feldkirchen bei Graz (verstorben, Zustellung an Verlassenschaftskurator Notariat Mag. Josef Loidl) Brunno Petzl, Friedrich-Schmiedl-Gasse 20, 8073 Feldkirchen bei Graz Mag. phil. Elisabeth Salomon, Rennergasse 35, 8073 Feldkirchen bei Graz Ing. Franz Salomon, St. Ilgen 51a, 8621 Thörl Klaus Sattler, Friedrich-Schmiedl-Gasse 24, 8073 Feldkirchen bei Graz Maria Sattler, Friedrich-Schmiedl-Gasse 22, 8073 Feldkirchen bei Graz Wolfgang Sattler, Friedrich-Schmiedl-Gasse 22, 8073 Feldkirchen bei Graz Claudia Vogl, Hans-Klöpfer-Gasse 24, 8665 Langenwang
Bausachverständiger	BM Ing. Josef Greiner, 8071 Hausmannstätten, Dürnbergstraße 38